

# La Ville de Crosne recrute

Ville de Crosne, en Essonne,  
9508 habitants, à 30 min de  
Paris Gare de Lyon



## Directeur du Pôle Urbanisme, Environnement et Habitat (H/F)

Titulaire ou contractuel - Cadre d'emplois des Attachés Territoriaux

Placé(e) sous l'autorité du directeur général des services et en relation constante avec le Maire et l'élu (e) de secteur il, elle dirige et anime un service composé au total de trois agents.

Il collabore avec les services et notamment le DST et la responsable de la Commande Publique, dans les dossiers impactant l'aménagement du territoire.

Le/la Directeur(trice) veillera à garantir la bonne animation des démarches notamment auprès des acteurs institutionnels, de l'EPFIF (ville carencée), de l'intercommunalité et des partenaires.

Il/Elle conçoit et conduit la politique de développement urbain de la collectivité, avec la mise en œuvre des principes du développement durable.

Il/Elle coordonne les projets dans le cadre de la maîtrise d'ouvrage ou de l'assistance à maîtrise d'ouvrage.

Il/Elle supervise et anime une Direction dans toutes ses dimensions.

### MISSIONS PRINCIPALES

- Aider et conseiller le Maire et les élus pour la définition des stratégies à mettre en œuvre pour atteindre les objectifs définis en termes de projets d'urbanisme d'aménagement ou de développement.
- Piloter et manager le service (domaines technique, financier et juridique).
- Élaborer, réviser, modifier et mettre à jour les documents d'urbanisme, les études préalables et le PLU, en conseillant sur les risques et opportunités
- Veiller et organiser à la bonne instruction des autorisations d'urbanismes, en veillant à la montée en compétences des équipes.
- Mettre en œuvre et suivre les procédures liées à l'aménagement urbain y compris les procédures foncières.
- Aider et conseiller les usagers.
- Veiller au respect des procédures et à la sécurité juridique des actes ou instructions.
- Élaborer les cahiers des charges afin d'engager les prestations extérieures et gérer leur intervention et leur production.
- Garantir la meilleure communication interne et externe des affaires (communication, concertation, etc).
- Participer et coordonner les projets intercommunaux dans son domaine d'actions.
- Mettre en œuvre les outils de pilotage et les tableaux de bord nécessaires à l'analyse de l'activité du service, et à la gestion du budget de la Direction.

Cycle de travail de 37 heures hebdomadaires (25 jours de congés annuels/ 11 jours de RTT). Rémunération statutaire + régime indemnitaire + prime annuelle, CNAS, COS, restaurant communal, participation employeur mutuelle Santé (sous condition), titres de transport – forfait mobilité durable.

### COMPETENCES ET QUALITES REQUISES

- Accompagner la vision d'un territoire et être force de propositions.
- Maîtrise du droit de l'urbanisme, connaissance des nouvelles normes environnementales.
- Capacité à lire des plans complexes, et savoir interpréter des schémas d'aménagement.
- Capacité à proposer les évolutions nécessaires au regard de la réglementation.
- Être en mesure d'adapter les procédures en fonction des objectifs poursuivis.
- Savoir établir un budget annuel et par opérations.
- Animer des réunions et des groupes de travail. Maîtriser les méthodes d'ingénierie de projet.
- Analyser la pertinence d'un projet – évaluer des projets - établir des bilans synthétiques et élaborer des outils d'aide à la décision.
- Lire et interpréter des documents économiques, techniques et financiers.
- Communiquer et valoriser les projets engagés par la collectivité.
- Discrétion et secret professionnel.
- Écoute et pédagogie
- Esprit d'équipe et d'animation collégiale.
- Réunions le soir, voir le samedi

**Vous correspondez à ce profil ? Rejoignez-nous !**  
**Adressez votre candidature (lettre de motivation et CV) à : Monsieur le Maire**  
**35 av. Jean Jaurès**  
**91560 Crosne ou par mail à drh@crosne.fr**